

## FOCUS TECHNIQUE « ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTÉRIEUR »

### PRÉCADRE DE FIXATION MONOBLOC PRECFIX LOUINEAU ÉTANCHÉITÉ DES MENUISERIES OPTIMALE ET RAPIDE

[www.louineau.com](http://www.louineau.com)

Avec l'essor de l'ITE et le besoin de déporter la menuiserie sur le mur extérieur, collé ou non sur la maçonnerie, l'équipe R&D LOUINEAU a développé un précadre de fixation spécifique nommé PRECFIX. Cette **solution monobloc** en acier galvanisé ou inoxydable\* est aussi bien dédiée aux bâtiments neufs qu'à la rénovation. **Prête à poser**, elle possède de multiples atouts pour l'entreprise qui va réaliser la mise en œuvre en applique extérieure\*\* : **parfaite étanchéité, maintien optimal de la menuiserie, installation en moins de 20 minutes, et livraison rapide entre 2 à 4 semaines sur chantier ou en atelier.**



Crédit photo LOUINEAU

Les entreprises peuvent **chiffrer et commander en toute autonomie la version monobloc via le configurateur LOUINEAU MesDevis**. Ils saisissent les **critères souhaités en fonction de leur cas de montage** : hauteur, largeur, épaisseur de la tôle, profondeur du déport, renforts... Pour les demandes spécifiques (kit, menuiseries non rectangulaires...), le bureau d'études LOUINEAU prend le relais. Afin de dimensionner le précadre en fonction des efforts à reprendre, le service intégré peut proposer une note de calcul.



SDIS 72, Le Mans Degré - Crédit photo LOUINEAU - Thomas Photographe

Maître d'ouvrage : Centre de Secours Principal (72) - Agence d'architecture : Atelier DELAROUX - Entreprise de pose : Miroiterie LEBRUN

\* En acier inoxydable pour les environnements agressifs (bord de mer, piscine...). Épaisseur de tôle d'acier allant de 15/10<sup>ème</sup> à 40/10<sup>ème</sup>.

\*\* Une membrane d'étanchéité, de type EPDM, doit être appliquée au niveau de la traverse haute du précadre, une fois la menuiserie posée, fixée et étanchée. Elle protège contre les intempéries et renforce l'étanchéité à l'air du bâtiment.

## Étanchéité optimale

Le **process industrialisé LOUINEAU** permet de simplifier le calfeutrement de la fenêtre, porte ou baie coulissante, quel que soit le matériau aluminium, bois, PVC ou mixte. Les **quatre cornières filantes qui composent le précadre sont mécano-soudées entre elles** dans ses ateliers. Les soudures continues sont réalisées à partir de fil cupro aluminium. LOUINEAU offre également la possibilité d'intégrer une réservation pour joint. Cet espace permet de faciliter la mise en place du calfeutrement, avant la fixation du précadre sur le gros œuvre.

En option, pour un confort intérieur maximal des occupants, LOUINEAU propose d'intégrer des **éléments renforçant l'étanchéité thermique ou acoustique de la menuiserie**. Pour réduire les déperditions d'énergie, une **mousse en polyuréthane extrudée sera collée sur le précadre afin d'obtenir une rupture de pont thermique**, évitant la condensation et la sensation de froid autour de l'ouverture. Les études menées par le FCBA montrent que l'application de cette solution réduit le pont thermique linéaire d'environ 65 à 80 % lors d'une pose en applique extérieure. Pour **limiter la transmission des bruits extérieurs, une masse lourde de butyle s'applique sur la partie basse du précadre** et joue un rôle d'amortisseur.



Médiathèque à Mareuil-sur-Lay-Dissais (85) - Crédit photo LOUINEAU  
Maître d'ouvrage : CC Sud Vendée Littoral (85) - Agence d'architecture : BASALT Architecture - Entreprise de pose : ALUMIVER

## Rapidité d'exécution

Les précadres de fixation monoblocs PRECFIX sont livrés sur chevalet. L'entreprise peut demander une **réception dans ses ateliers si elle souhaite réaliser en amont le prémontage des dormants**. Prêts à être posés, ils nécessitent une seule manipulation en façade.

Les précadres peuvent également être **livrés sur le chantier et mis en œuvre avant les menuiseries**. Un vrai plus avec les problèmes d'approvisionnements actuels car les **autres corps d'états (isolation et bardage) peuvent continuer à travailler et le chantier n'est pas bloqué**.

En **moyenne, 20 minutes suffisent à l'équipe pour la pose d'une menuiserie et son précadre**.



Crédit photo LOUINEAU - Thomas Photographe

**VISUELS DISPONIBLES SUR SIMPLE DEMANDE AU SERVICE DE PRESSE :**

**CABINET VERLEY**

DJAMÉLA BOUABDALLAH et CAROLINE RANSON  
djamela@cabinet-verley.com et caroline@cabinet-verley.com  
01 47 60 22 62 - [www.cabinet-verley.com](http://www.cabinet-verley.com)