

19 PRÉCADRES SAILLANTS BLEUS PRECHAB OSB LOUINEAU FABRIQUÉS SUR-MESURE POUR CUSTOMISER L'ÉCOLE MODULAIRE JOSÉPHINE-BAKER À NANTES (44)

www.louineau.com

Le 2 novembre dernier, au retour des vacances de la Toussaint, 84 élèves ont rejoint la nouvelle école Joséphine-Baker dans le quartier Prairie-au-duc sur l'île de Nantes. Cet établissement provisoire de près de 2 000 m² dispose d'une capacité de 8 classes (maternelle et élémentaire) et de tous les espaces nécessaires à la vie des élèves (salle de motricité, salle polyvalente, restaurant scolaire...). Il s'inscrit dans la volonté de Nantes Métropole de répondre à l'augmentation démographique et de soutenir le besoin en infrastructures, en attendant l'ouverture d'un groupe scolaire au sud de ce quartier. L'école Joséphine-Baker a été livrée en 6 mois grâce à un processus de construction en blocs modulaires. Cette structure préfabriquée, imaginée par MCM Architectes en partenariat avec l'entreprise générale EIFFAGE Construction Grand-Ouest, pourra être aisément démontée, transportée et réutilisée selon les besoins de la ville.

La fabrication sur-mesure par LOUINEAU de 19 précadres d'habillage PrecHab OSB, monoblocs et ensembles composés XXL de près de 12 m de longueur, convenait particulièrement bien à ce mode constructif. Livrés prêts à poser, ils ont garanti une mise en œuvre rapide, fiable et sans ajustement spécifique par l'entreprise vendéenne Charrier Bois. En acier thermolaqué, ils sont également gages de robustesse et de durabilité, facilitant le démontage et le montage.

La pose des précadres s'est déroulée en août 2020. Fixés sur la structure bois auto-portée, devant les menuiseries des éléments modulaires, les PrecHab OSB ont requis une attention particulière lors de leur conception. Deux profondeurs (316 et 431 mm) ont été retenues pour s'intégrer à cette structure, déportée sur certaines façades pourvues de poteaux porteurs au premier étage. Pour les angles, les ensembles composés LOUINEAU se dotaient ainsi de deux dimensions différentes. Saillants sur 250 mm à l'extérieur, les précadres mettent en relief l'enveloppe en bardage bois. Un jeu d'animation renforcé par leur teinte bleue, qui fait écho aux habillages de certains modules comme souhaitait l'agence d'architecture. L'écriture atypique de l'ouvrage témoigne du savoir-faire LOUINEAU et de sa capacité d'adaptation. Ses équipes s'attachent à trouver des solutions personnalisées à la fois techniques et esthétiques, participant à l'identité architecturale de chaque bâtiment.



Crédit photo LOUINEAU - Agence MCM Architectes

ÉTUDES ET CRÉATION D'UN PROTOTYPE

Charrier Bois s'est rapproché du bureau d'études LOUINEAU afin de développer un précadre saillant à la fois technique et esthétique. Après de nombreux échanges, des plans de détails de la solution adaptée à la structure bois ont été validés par l'entreprise. Un prototype (L. 930 x H. 1 930 x P. 316 mm) a ensuite été réalisé pour confirmer :

- la bonne nuance de bleu via un contretypage en peinture liquide pour obtenir une harmonie visuelle en façade,
- les cotes et le principe de pose avec la gestion des interfaces au niveau de l'ossature bois et des deux différentes profondeurs sous le bardage.



DU MONOBLOC AUX ENSEMBLES COMPOSÉS

Les précadres PrecHab OSB LOUINEAU ont été transportés en une seule fois chez Charrier Bois, le chantier n'offrant pas de zone de stockage. Ces solutions comprenaient des **monoblocs et des ensembles XXL préfabriqués livrés en pièces détachées, d'une masse vue de 5 cm** chacun :

- 7 précadres monoblocs L. 935 x H. 1 940 mm
- 6 précadres monoblocs L. 1 936 x H. 1 940 mm
- 1 précadre monobloc L. 3 342 x H. 1 940 mm
- 1 précadre monobloc L. 3 512 x H. 1 940 mm
- 1 ensemble droit L. 9 894 x H. 1 940 mm en 4 éléments
- 1 ensemble droit L. 4 504 x H. 1 940 mm en 2 éléments
- 1 ensemble sur angle L. 6 510 x H. 1 940 mm en 4 éléments
- 1 ensemble sur angle L. 11 715 x H. 1 940 mm en 6 éléments

L'entreprise chargeait sur les camions les précadres au fur et à mesure de l'avancée du chantier. À l'aide d'une nacelle ciseau, deux compagnons effectuaient la mise en œuvre. Les monoblocs étaient installés en environ 1h et les grands ensembles sur une demi-journée.



Crédit photos LOUINEAU - Agence MCM Architectes

FICHE CHANTIER

CHANTIER	École modulaire provisoire Joséphine-Baker Croisement Boulevard Léon Bureau et Boulevard de la Prairie-au-duc - 44000 Nantes Marché global de performance
MAÎTRES D'OUVRAGE	Nantes Métropole 2 Cours du Champ de Mars - 44923 Nantes presse@nantesmetropole.fr - 02 40 99 67 06 Mairie de Nantes 2 Rue de l'Hôtel de Ville - 44094 Nantes cedex 1
GROUPEMENT DE CONCEPTION RÉALISATION	EIFFAGE Construction Grand-Ouest (mandataire) 11 route de Gachet - BP 60708 - 44307 Nantes Cedex 3 Florence GOULLET, Responsable Communication Florence.GOULLET@eiffage.com - 02 51 13 87 70 MCM Architectes (co-traitant) 8 Rue des Tanneurs - 44110 Châteaubriant Hugues CORNEDE, Architecte DPLG - agence@mcmarchitectes.fr - 02 40 81 09 15
ENTREPRISE DE POSE	Charrier Bois Le Vivier - 85140 Essarts-en-Bocage Jérémy CONNIL, Conducteur de Travaux - jconnil@charrier-bois.com - 02 51 66 05 00
DESCRIPTIF DU CHANTIER	L'école provisoire Joséphine-Baker a ouvert ses portes le 2 novembre 2020 sur l'île de Nantes. Elle accueillera pendant quatre ans des élèves de maternelle et d'élémentaire pour ensuite être remplacée par un groupe scolaire construit au sud de ce quartier. Elle s'inscrit dans la volonté de Nantes Métropole de répondre à l'augmentation démographique. L'établissement de près de 2 000 m ² est conçu à partir d'éléments modulaires sur lesquels l'agence d'architecture a souhaité customiser une enveloppe rapportée en bardage bois avec précadres saillants bleus.
DÉBUT DU CHANTIER FIN DU CHANTIER	Fin mai 2020 - validation du prototype de précadre Juillet 2020 - fabrication et livraison Août 2020 - mise en œuvre
PRODUITS LOUINEAU ET AVANTAGES	19 précadres d'habillage PrecHab OSB thermolaqué conçus et fabriqués sur-mesure : <ul style="list-style-type: none"> - Monoblocs et ensembles composés XXL au niveau des angles - 2 épaisseurs (316 et 431 mm) et saillie de 250 mm au-dessus du bardage bois - Masse vue de 5 cm - Couleur bleue en écho à celle de certaines façades - Prototype validé en amont - Livrés prêts à poser pour garantir mise en œuvre rapide, fiable et sans ajustement - Acier thermolaqué, gage de robustesse, facilitant le démontage et le montage
PARTICULARITÉS	École livrée en 6 mois grâce à la construction en blocs modulaires. Cette structure préfabriquée pourra être aisément démontée, transportée et réutilisée selon les besoins de la ville.

VISUELS DISPONIBLES SUR SIMPLE DEMANDE AU SERVICE DE PRESSE :

CABINET VERLEY

DJAMÉLA BOUABDALLAH et CAROLINE RANSON

Tél. : 01 47 60 22 62

djamela@cabinet-verley.com et caroline@cabinet-verley.com

www.cabinet-verley.com